acesse
www.jornaldeuberaba.com.br

JORNAL DE UBERABA

QUARTA
28 DE DEZEMBRO DE 2022

Fundador: Fabiano Fideles 07/09/1986 - ANO 36 - Nº 10.927 - Edição fechada às 20h Distribuição Gratuita

$ INDICADORES

POUPANÇA: 0,371%
SALÁRIO MÍNIMO: R$ 1.212,00
OURO: R$ 310,01
BOI GORDO: R$ 264,00

DÓLAR
COMERCIAL (COMPRA): R$ 5,28
5COMERCIAL (VENDA): R$ 5,29
TURISMO (COMPRA): R$ 5,46
TURISMO (VENDA): R$ 5,49
EURO (COMPRA): R$ 5,62
EURO (VENDA): R$ 5,60

Corpo de andarilho é encontrado sem vida às margens da BR-050

O corpo foi levado para o IML através da viatura do Rabecão da Polícia Civil - Foto: Divulgação

Um corpo foi encontrado sem vida, dentro de uma edícula aos fundos de um posto de combustíveis que fica às margens da BR-050.

A ocorrência foi registrada pela Polícia Militar, que foi acionada pelo COPOM, para comparecer no posto de combustíveis no KM - 184 da BR-050, onde segundo o solicitante, havia um corpo encontrado sem vida.

A guarnição ao chegar no local, fez contato com a testemunha de 55 anos que relatou que um andarilho com o apelido de "Negão", estava ficando em uma edificação abandonada ao lado do restaurante do posto e neste dia (24), pela manhã o mesmo não havia aparecido para tomar o café, como de costume que se fazia toda manhã.

POLÍCIA Pág. 5

STF limita decisões individuais e cria prazo para pedido de vista

O Supremo Tribunal Federal (STF) aprovou uma mudança em seu regimento interno para restringir as decisões individuais de seus integrantes e também para criar um prazo para a devolução de pedidos de vista por parte de ministros. A alteração foi feita por meio da Emenda Regimental 58/2022, aprovada, por unanimidade, em sessão administrativa eletrônica de 7 a 14/12. O texto será publicado no Diário Oficial em janeiro.

POLÍTICA Pág. 2

PM prende suspeitos de roubo a mão armada

Dois homens foram presos pelo Tático Móvel do 67°BPM, suspeitos de roubo a mão armada. Segundo informações, um assalto que havia ocorrido no interior de uma residência no bairro Santa Marta, na rua Aracajú, onde dois indivíduos chegaram no local chamando pelo proprietário, e a esposa da vítima, pensando ser conhecidos de seu esposo acabou abrindo o local para atende-los, momento em que foi anunciado o assalto.

POLÍCIA Pág. 5

Deputados aprovam reajuste de 37% e salário vai para R$ 34,7 mil

Após a sessão ter sido suspensa temporariamente por falta de quórum simples, a ALMG aprovou, nesta segunda (26), um reajuste salarial de 37,32% para deputados estaduais. Em contrapartida, os 42 parlamentares presentes foram insuficientes para garantir o quórum especial para a votação da proposta de Emenda à Constituição (PEC) para aumentar de 1% para 2% da receita corrente líquida do Estado o limite para emendas impositivas individuais.

POLÍTICA Pág. 2

AMM rebate governo de Minas e diz que municípios perderão R$ 1,1 bi

A Associação Mineira de Municípios (AMM) rebateu, na noite desta segunda-feira (26), a entrevista concedida pelo secretário de Estado de Educação Igor Alvarenga. De acordo com a associação, o secretário "desconhece a lei ou tenta confundir a cabeça dos cidadãos". A AMM reafirma que a perda devido ao atraso do governo do Estado em atualizar a legislação estadual às novas regras do Fundeb, aprovado pelo Congresso em 2020, é de R$ 1,1 bilhões. O governo do Estado contesta o cálculo e afirma que não há essa perda.

POLÍTICA Pág. 3

O secretário estadual de Educação de Minas Gerais, Igor Alvarenga, contesta informação da AMM — Foto: Divulgação / SEE

Simone aceita Ministério do Planejamento, com PPI, mas sem bancos públicos

Simone Tebet (MDB) declarou apoio a Lula (PT) - Foto: Ricardo Stuckert

A senadora Simone Tebet aceitou ser ministra do Planejamento do futuro governo, sob a condição que os Programas de Parcerias e Investimentos (PPI) ficassem sob o guarda-chuva da pasta. Ela deve se reunir na tarde desta terça (27) com o presidente eleito Lula, em Brasília, para formalizar a indicação. Terceira colocada nas eleições, a emedebista apoiou Lula no segundo turno e participou ativamente da campanha eleitoral. Seu apoio foi considerado fundamental para a vitória do petista.Desde a eleição, a senadora chegou a ser cogitada para outras três pastas além do Planejamento. Tebet queria inicialmente a Educação, que acabou ficando com o senador eleito Camilo Santana (PT-CE).

POLÍTICA Pág. 2

JU política

2

Reginaldo Lopes e Alexandre Silveira estão a um passo de serem nomeados por Lula

Sem nenhum mineiro entre os ministros até agora confirmados pelo presidente eleito Luiz Inácio Lula da Silva (PT), o senador Alexandre Silveira (PSD) e o deputado federal reeleito Reginaldo Lopes (PT) são os mais cotados para assumir um dos 16 ministérios restantes às vésperas do anúncio previsto para entre esta terça e quarta-feira (28). Entretanto, Silveira e Reginaldo estão em situações diferentes. Embora tenha integrado a área de Infraestrutura do gabinete de transição, Silveira está a um passo de assumir o Ministério de Minas e Energia. Já Reginaldo ainda está em compasso de espera. Apesar de a corrida ter afunilado, interlocutores asseguram que Reginaldo está no páreo por uma pasta, e, inclusive, terá uma.

Simone Tebet aceita Ministério do Planejamento, com PPI, mas sem bancos públicos

A senadora Simone Tebet (MDB-MS) aceitou ser ministra do Planejamento do futuro governo, sob a condição que os Programas de Parcerias e Investimentos (PPI) ficassem sob o guarda-chuva da pasta. Ela deve se reunir na tarde desta terça-feira (27) com o presidente eleito Luiz Inácio Lula da Silva, em Brasília, para formalizar a indicação.

Terceira colocada nas eleições, a emedebista apoiou Lula no segundo turno e participou ativamente da campanha eleitoral. Seu apoio foi considerado fundamental para a vitória do petista.

Simone Tebet (MDB) declarou apoio a Lula (PT) no segundo turno das eleições — Foto: Ricardo Stuckert

Desde a eleição, a senadora chegou a ser cogitada para outras três pastas além do Planejamento. Tebet queria inicialmente a Educação, que acabou ficando com o senador eleito Camilo Santana (PT-CE). Depois pretendia ficar com o Desenvolvimento Social, para controlar o programa Bolsa Família. Lula, no entanto, anunciou o também senador eleito Wellington Dias (PT-PI).

Lula na sequência teria oferecido o Meio Ambiente, que Tebet recusou em favor da deputada eleita e referência na área, Marina Silva.

Tebet queria manter sob controle do Planejamento os bancos públicos, para poder implantar algumas vitrines de gestão e não apenas gerenciar recursos para o restante do governo, mas a ideia foi rechaçada.

Mesmo a questão do PPI deve virar uma dor de cabeça para Lula. O futuro ministro da Casa Civil, Rui Costa, não quer abrir mão da administração do programa. Além disso, a ex-ministra Miriam Belchior foi indicada para a secretaria-executiva da Casa Civil justamente para atuar no PPI.

Na noite de segunda-feira (26), o futuro ministro da Fazenda, Fernando Haddad, afirmou não ver dificuldades em uma eventual indicação de Tebet para o Planejamento. Nos bastidores, a indicação da emedebista não foi bem aceita pelo ex-prefeito de São Paulo sob o argumento de que ele e Tebet têm visões diferentes sobre a condução da área econômica.

Haddad chegou a conversar com integrantes do MDB e fazer um apelo para que o senador eleito Renan Filho (MDB-AL) assuma a pasta. (Com Folhapress)

STF limita decisões individuais e cria prazo para pedido de vista

O Supremo Tribunal Federal (STF) aprovou uma mudança em seu regimento interno para restringir as decisões individuais de seus integrantes e também para criar um prazo para a devolução de pedidos de vista por parte de ministros. A alteração foi feita por meio da Emenda Regimental 58/2022, aprovada, por unanimidade, em sessão administrativa eletrônica de 7 a 14/12. O texto será publicado no Diário Oficial em janeiro.

A decisão determina que, quando um ministro pedir vista, ele deve devolver o processo para os colegas em até 90 dias. Se isso não for feito, o caso fica liberado para julgamento de forma automática. Hoje até há um prazo de 30 dias para a devolução dos pedidos de vista. Contudo, esse prazo não é cobrado e o processo continua parado até que seja devolvido.

Além disso, a Corte decidiu que, agora, as turmas do STF ou o plenário deverão analisar medidas cautelares tomadas individualmente, como nos casos de prisão ou afastamento de cargos públicos, sempre que essas decisões forem tomadas em razão da necessidade de preservação de direito individual ou coletivo imediatamente. O julgamento deve ser presencial se a análise for sobre uma determinação de prisão. Neste caso, a cada 90 dias, a detenção deve ser reavaliada.

O STF também determinou que, nos casos de processos com repercussão geral, haverá um prazo comum de seis dias úteis para que os ministros se manifestem sobre a questão, depois que o relator se manifestar.

Governadora Izolda Cela é confirmada como secretária-executiva da Educação

A governadora do Ceará, Izolda Cela, confirmou na tarde desta terça-feira (27) que aceitou o convite para assumir a secretária-executiva do Ministério da Educação. A pasta será comandada pelo ex-governador do Estado e senador eleito Camilo Santana (PT), que é do mesmo grupo político. O cargo de secretária-executiva é considerado o segundo mais importante da pasta, após a vaga de ministro.

Mais cedo, Santana já havia confirmado o nome e disse que os dois trabalhariam juntos "para recuperar o tempo perdido, sobretudo na educação básica".

"Com muito diálogo com estado e municípios, e a retomada dos investimentos, tenho convicção de que faremos a educação brasileira voltar a crescer", completou o ministro.

Inicialmente, o nome mais cotado para a pasta era exatamente o de Izolda. Contudo, integrantes do PT pressionaram e reclamaram que não gostariam de perder uma das pastas mais importantes do governo para uma governadora que estava até pouco tempo no PDT e que ainda nem se filiou ao partido. Com isso, a escolha de Camilo Santana, que é considerado do padrinho político dela, acabou sendo utilizada para contornar o problema.

Izolda Cela será secretária-executiva do Ministério da Educação, comandado por Camilo Santana — Foto: Reprodução/Twitter

Bolsonaro nomeia 8 aliados para trabalharem para ele ao fim do mandato

O presidente Jair Bolsonaro (PL) nomeou oito aliados que trabalharão com ele após o fim do mandato. Os nomes foram publicados no DOU (Diário Oficial da União) desta terça-feira (27).

Segundo a Constituição Federal, todo ex-presidente tem direito a oito funcionários, e essas despesas devem ser custeadas pelo caixa da Presidência da República.

OS ESCOLHIDOS E QUAIS CARGOS ASSUMIRÃO EM 2023

João Henrique Nascimento de Freitas - vai ser assessor especial. Ele é o atual assessor-chefe da assessoria especial da Presidência da República.

Max Guilherme Machado de Moura - vai ser assessor. Ele é primeiro-sargento da PM do Rio de Janeiro e uma das pessoas mais próximas de Bolsonaro. Chegou a disputar vaga para deputado federal este ano, mas obteve 9.489 votos e não foi eleito.

Sérgio Rocha Cordeiro - vai ser assessor. Ele é capitão da reserva. Foi na casa dele que Bolsonaro fez suas lives durante as eleições após o TSE (Tribunal Superior Eleitoral) proibir o presidente de usar seu imóvel funcional para fazer as transmissões.

Marcelo Costa Câmara - vai ser assessor. Hoje ele é assessor especial do gabinete pessoal de Bolsonaro. Também é apontado como o chefe do "serviço de inteligência paralelo" do presidente.

Ricardo Dias - vai ser assistente. Ele é suboficial da Marinha.

Estácio Leite da Silva Filho - vai ser assistente técnico. Ele é segundo-sargento do Exército.

Jossandro da Silva - vai ser assistente técnico. Ele é segundo-tenente do Exército.

Osmar Crivelatti - vai ser assistente. Ele também é segundo-tenente do Exército.

Os indicados vão trabalhar na Diretoria de Gestão de Pessoas da Secretaria Especial de Administração, subordinada à Secretaria-Geral da Presidência da República, e assumem os cargos a partir de 1º de janeiro.

O QUE DIZ A LEI

A Constituição diz que os ex-presidentes da República têm direito aos seguintes benefícios:

quatro servidores para segurança e apoio pessoal; dois servidores para assessoramento superior; dois veículos oficiais da União; dois motoristas.

JORNAL DE UBERABA

Fundador: Fabiano Fideles

EXPEDIENTE

DIRETOR-EXECUTIVO: Lawrence Borges • **EDITOR:** Lawrence de Melo Borges (0022016/MG) • **JORNAL DE UBERABA** é uma publicação da LIS BRASIL EDITORA JORNALISTICA LTDA. - Av. Leopoldino de Oliveira, 2.265 - Uberaba - MG - CEP 38015-000 • PABX: (34) 3318-4433 • **REPRESENTANTE:** Revesp - Representações Ltda., Al. dos Jurupis, 455, 4º andar, CJ 46 – Moema - CEP: 04088-001 - São Paulo-SP - Fone: (11) 5051-4611 - Fax: (11) 5051-7723 • **ATENDIMENTO AO ASSINANTE:** (34) **3318-4429** / (34) 3318-4433 • Horário de reclamação por falta de entrega até as 9h • **JORNAL DE UBERABA NA INTERNET: www.jornaldeuberaba.com.br** • **REDAÇÃO:** jornalismo@jornaldeuberaba.com.br • **COMERCIAL:** comercial@jornaldeuberaba.com.br • **ADMINISTRAÇÃO:** administrativo@jornaldeuberaba.com.br • **Impressão Gráfica & Editora Vale Flamboyant Ltda** CNPJ 21.238.607/0001-84 I.E 797.086.852.144 - Rua Marechal Mascarenhas de Morais, 485 - Pq. Industrial Lagoinha - Ribeirão Preto - Telefone (16) 3965-64165 - CEP: 14095-120 • **Os artigos e colunas assinados são de inteira responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a opinião do jornal.**

Foto: Divulgação

TJMG pretende instalar fóruns digitais em Minas Gerais

O presidente do Tribunal de Justiça de Minas Gerais, o desembargador José Arthur de Carvalho Pereira Filho, pretende criar até o fim de 2024 fóruns digitais e centrais de processamento eletrônico. Em entrevista à rádio Super 91.7 FM, nesta terça-feira (27/12), Pereira Filho destacou que um dos pilares de sua gestão será a inovação tecnológica e a harmonia entre os poderes. Segundo o desembargador, as propostas fazem parte do Programa Justiça Eficiente 5.0. A ideia é que os fóruns digitais sejam pontos de atendimento eletrônicos que viabilizam a prestação de serviços pelo Judiciário e por órgãos conveniados. Os fóruns digitais serão preferencialmente instalados em cidades que não são sedes de comarcas, com o objetivo de evitar o deslocamento do jurisdicionado até o fórum físico.

AMM rebate governo de Minas e diz que municípios perderão R$ 1,1 bi

A Associação Mineira de Municípios (AMM) rebateu, na noite desta segunda-feira (26), a entrevista concedida pelo secretário de Estado de Educação Igor Alvarenga. De acordo com a associação, o secretário "desconhece a lei ou tenta confundir a cabeça dos cidadãos". A AMM reafirma que a perda devido ao atraso do governo do Estado em atualizar a legislação estadual às novas regras do Fundeb, aprovado pelo Congresso em 2020, é de R$ 1,1 bilhões. O governo do Estado contesta o cálculo e afirma que não há essa perda.

O secretário estadual de Educação de Minas Gerais, Igor Alvarenga, contesta informação da AMM — Foto: Divulgação / SEE

A partir do próximo ano, as prefeituras com melhores índices de ensino vão poder receber uma fatia maior do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços. Mas como o Estado não aprovou o aumento do ICMS Educacional para 10% nem a mudança do critério para a melhoria da aprendizagem, os municípios mineiros não poderão disputar o recurso do governo federal da complementação do Valor Aluno Ano por Resultados (VAAR) com as prefeituras de outros Estados.

Inabilidade institucional - Em nota, a AMM mostrou ainda preocupação com a implementação do programa "Mãos Dadas", que pretende repassar para as prefeituras a gestão dos anos iniciais do ensino fundamental. Segundo a entidade, a falta de inabilidade institucional do governo do Estado pode contribuir para o fracasso do programa.

Outro lado - Procurado, o governo de Minas garantiu que os municípios mineiros não deixarão de receber R$ 1,1 bilhão em função da não regulamentação do ICMS Educação. Segundo o Estado, a única perda com a não regulamentação do novo Fundeb é referente a complementação do valor aluno ano por resultados (VAAR), que é de R$ 160 milhões.

Em nota, o governo de Minas destacou ainda que o valor de R$ 1,1 bilhão é uma estimativa de 8% da arrecadação anual do Estado com o ICMS e que por isso o montante permanece sendo repartido no modelo previsto no Valor Adicionado Fiscal (VAF).

O governo de Minas ressaltou ainda que apoia o projeto de lei do deputado Zé Guilherme (PP), protocolado em agosto na ALMG, que pretende criar indicadores de melhoria de resultados de aprendizado.

Deputados mineiros aprovam reajuste de 37% e salário vai para R$ 34,7 mil

Após a sessão ter sido suspensa temporariamente por falta de quórum simples, a Assembleia Legislativa de Minas Gerais (ALMG) aprovou, nesta segunda-feira (26), um reajuste salarial de 37,32% para deputados estaduais. Em contrapartida, os 42 parlamentares presentes foram insuficientes para garantir o quórum especial para a votação da proposta de Emenda à Constituição (PEC) para aumentar de 1% para 2% da receita corrente líquida do Estado o limite para emendas impositivas individuais.

Sem quórum especial, a PEC para aumentar o teto de emendas impositivas de 1% para 2%, por sua vez, não foi votado - Foto: ALMG/Reprodução

O aumento de 37,32% será distribuído em três parcelas entre janeiro de 2023 e fevereiro de 2024. Caso o projeto de lei seja sancionado pelo governador Romeu Zema (Novo), a partir de 1º de janeiro de 2023 os deputados passarão a receber R$ 29.469,99 mensais. Já a partir de 1º de abril de 2023, R$ 31.238,19. Em 1º de fevereiro de 2024, a terceira parcela elevaria os vencimentos para R$ 34.774,64. Hoje, os parlamentares ganham mensalmente R$ 25.322,25

Dos 42 presentes, apenas os deputados Bartô (PL), Beatriz Cerqueira (PT), Cleitinho Azevedo (Republicanos) e Coronel Sandro (PL) foram contrários à matéria. Já os deputados Ana Paula Siqueira (Rede), Doorgal Andrada (Patriota), Douglas Melo (PSD), Elismar Prado (PROS), Fernando Pacheco (PV), Inácio Franco (PV) e Mário Henrique Caixa (PV) se abstiveram.

De acordo com o texto - Projeto de Lei 4.115, de 2022 -, que já havia sido aprovado em 1º turno na última quinta-feira (22), as despesas oriundas do reajuste "correrão à conta de recursos orçamentários da Assembleia Legislativa". O auxílio-moradia mensal a que têm direito os deputados foi mantido em R$ 4.377,73, e a verba indenizatória também permaneceu limitada a R$ 27.000.

Por outro lado, o número de presentes foi insuficiente para votar a proposta de dobrar o percentual de emendas impositivas. Como se trata de PEC, o plenário precisa de, no mínimo, 48 presentes, o que configura maioria qualificada para aprovar matérias desta natureza. A ausência de quórum, inclusive, levou a Mesa Diretora a derrubar a reunião extraordinária prevista para esta mesma segunda às 22h. A PEC deve retornar à pauta nesta terça-feira (27), quando estão previstas reuniões às 10h, 14h e 18h.

O texto da PEC ainda fixa que 50% do percentual de emendas impositivas individuais seja destinado "a ações de serviços públicos de saúde". Cada parlamentar pode, hoje, indicar 1% da receita corrente líquida do Estado em emendas impositivas individuais, o que, em 2022, conforme os valores referentes ao exercício fiscal de 2021, correspondeu a R$ 10,7 milhões. Tomando como base a receita corrente líquida deste ano - a última previsão da Secretaria de Estado de Fazenda foi de R$ 90,4 bilhões para o exercício de 2022 -, cada parlamentar indicaria R$ 23,4 milhões em 2023.

Cláudio Humberto

"Como irei falar que o crime não compensa?"
Deputado federal Osmar Terra (MDB-RS) repete a pergunta nas redes sociais

Michelle assume atitude de candidata a presidente
A primeira-dama Michelle Bolsonaro tem assumido protagonismo político, ocupando o espaço do marido, ainda em prolongado silêncio, fazendo aparições pontuais e declarações importantes. Há dias, foi ovacionada ao chegar à diplomação dos eleitos no DF, como a amiga senadora Damares Alves (Rep), e criticou nas redes sociais parlamentares aliados que apoiaram a PEC Fura-Teto. A atitude de Michelle reforça insistentes referências nos meios políticos sobre sua candidatura a presidente.

Apatia e desinteresse
A apatia sugere desinteresse do atual presidente de assumir o papel de líder da oposição, após sair das urnas com o voto de metade do País.

Herdeira política
Confirmado o desinteresse de Bolsonaro por 2026, é quase certo que ele se faça representar por alguém claramente ligado a ele, como Michelle.

Imagem positiva
A imagem positiva de Michelle Bolsonaro anima os apoiadores do atual governo, transformando-se em opção clara do PL ao Planalto.

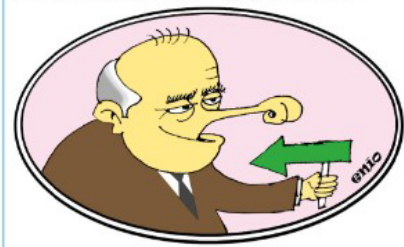
Tarcísio é incógnita
Tarcísio de Freitas (Rep), também é apontado como alternativa, mas seus amigos têm dito que é mais provável a sua candidatura à reeleição.

Presos provisórios são 575 mil, mas só Cabral saiu
Sem contar com prestigiada banca de advogados, como o ex-governador Sérgio Cabral, presos amontoados em prisões brasileiras são mais de 575 mil em situação provisória. Aguardam o "transitado em julgado" do processo, mas só Cabral contou com decisão camarada do Supremo Tribunal Federal, que o "prendeu" em um apê de luxo com vista para o mar de Copacabana. Os dados são do Conselho Nacional de Justiça.

Perfil dos presos
Os presos são majoritariamente de cor preta ou parda, pobres e com pouco estudo, detidos por crimes relacionados a drogas, como tráfico.

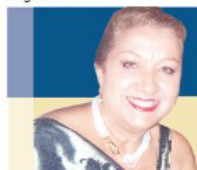
Perfil do distinto
Cabral responde a 35 processos, tem 23 condenações com penas que somam 425 anos, e confessou recebimento de propina milionária.

Enxugar gelo
Decisão do STF que soltou Cabral foi criticada por Deltan Dallagnol ex-procurador da Lava-Jato que prendeu o meliante: "Aconteceu. É o fim."

Manjado
O PSD quer colocar o também derrotado Alexandre Silveira, senador não reeleito, relator da PEC Fura-Teto, na "cota" de Lula. O MDB tenta truque parecido, tentando empurrar Simone Tebet e garantir mais um ministério.

História secreta da Eco 92

Lados sempre a favor

A jornalista mineira Ângela Carrato conversava com Hélio Garcia, então prefeito de Belo Horizonte e governador indicado por Tancredo Neves. Na época, Tancredo articulava sua candidatura a presidente, no colégio eleitoral, e pregava o "entendimento". Estava na moda a frase politicamente correta "ver as coisas sempre pelos dois lados". Garcia garantiu, solene: "Eu sempre vejo as coisas pelos dois lados: o meu e o dos meus amigos."

Com André Brito e Tiago Vasconcelos
www.diariodopoder.com.br

Olésia Borges

Festa do Mingau...

... A diretoria do Jockey Clube de Uberaba, liderada pelo presidente Renato Pato, em parceria com a energizada e contagiante Dulce Ana Cavalcanti, comemora o sucesso da produção e organização da Festa do Mingau, que rolou na sexta-feira, ante-vespera do Natal, no Jockey Park. O evento resgatou, em grande estilo, uma das melhores fases do clube rubro negro.A decoradora Regina (Reka) Carvalho, agora residindo em Ilha Bela, no litoral Norte de São Paulo, recriou o conceito e estilo da fase áurea do inesquecível Mingau do Jockey (Centro), inclusive, com um "carrão" da época, estacionado na entrada da festa. Reka usou e abusou dos tons prata e preto para a decorar a festa, utilizando mais de 10 mil balões e cortinas prateadas no revestimento da varanda do Jockey Park.

...Na varanda decorada do Jockey Park, destacava-se também as projeções em vídeos com fotos da galera que frequentou os bons tempos do Mingau. Outro destaque, o bem servido Buffet, ambientado dentro do clima da festa. No palco, para manter o pique da galera, que não arredou pé da pista de dança registrando tudo com suas "selfies" os ritmos e hits da fase do Mingau com os Djs J.Edu (prata da casa) que tem o ritmo do Mingau nas veias, o antenado Dj Fabiano e o consagrado Dj. Zé Pedro que contagiou a todos com seu carisma e descontração. Parabéns a diretoria do Jockey e seus parceiros pelo sucesso do "revival" do Mingau...

No shopping Uberaba..

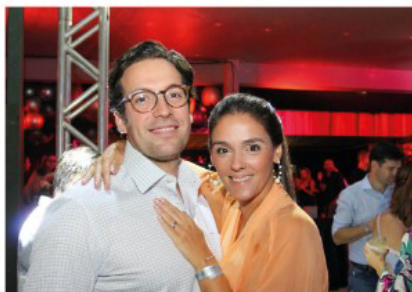
...Na ultima segunda-feira (26) foi realizado pelo Shopping Uberaba, o sorteio do Corolla Cross zero-quilômetro, da promoção de Natal realizada pelo empreendimento administrado pelo Grupo Saphyr. A promoção de Natal deste ano atraiu milhares de clientes e, parte deles, ganhou também o Chocottone da Casa Bauduco. O sorteio foi coordenado por Lucy Jardim, gerente de Marketing do Shopping Uberaba, auxiliada pela sua equipe, Camila Oliveira e Luiz Flavio, ele fez a abertura da urna e anunciou o nome da ganhadora, a médica Vanessa Nogueira Rodrigues da Cunha. Luiz Flávio convidou o lojista Thiago Palhares para sortear o cupom premiado, sendo o mesmo, conferido pelo auditor Jean Carlos. O sorteio foi transmitido, ao vivo, pelas redes sociais do shopping Uberaba. A feliz ganhadora a médica Vanessa Nogueira R. da Cunha, 34 anos, afirmou que, apesar de não alimentar grandes esperanças de ganhar, ficou muito grata e surpresa, porque nunca tinha participado dos sorteios anteriores, mas que, este ano, a campanha do Shopping Uberaba foi tão maravilhosa e ela sentiu vontade de participar. O shppping Uberaba agradece a todos que participaram da promoção e deixaram o Natal dos amigos e da sua família ainda mais feliz. No Shopping Uberaba, os seus sonhos se realizam ...

... E tem mais novidades, no shopping Uberaba, acaba de ser inaugurada naquele mall a McCafé, depois de uma reforma total do McDonald´s que ganhou novo visual, com mais praticidade nos seus ambientes. Também foi inaugurada naquele mall, a nova loja Simple Organic, investimento de empreendedoras uberabenses e de Belo Horizonte.

"O Encontro"...

... O ano ainda não acabou mas a galera que não abre mão de grandes shows e eventos poderá reservar espaço na sua agenda em 2023 para "O Encontro". O evento reúne no dia 11 de março no Jockey Park, Murilo Huff e Hugo & Guilherme numa promoção da Top Entretenimentos, Jockey Clube e Cerveja Império e apoio da Super Som FM.

Anote na sua agenda de 2023, vem aí "O Encontro", evento que reúne no dia 11 de março, no Jockey Park, Murilo Huff e Hugo & Guilherme

Dulce Ana Cavalcanti arrasou na organização da "Festa do Mingau" como uma das grandes parceiras da diretoria joqueana, Na foto ela e o consagrado Dj Zé Pedro que contagiou a galera com sua alegria e descontração - Foto: Paulo Lucio

O médico Guilherme Freire Carrara e esposa Luiza Oliveira Barbosa, casal jovem no clima de "Saudades não tem idade da Festa do Mingau" - Foto: Paulo Lucio

Renato Pato e Leleca com as grandes parceiras da Festa do Mingau, Dulce Ana Cavalcanti e Reka Carvalho - Foto: Paulo Lucio

A médica Vanessa Nogueira Rodrigues da Cunha, foi a feliz ganhadora do Corolla Cross zero-quilômetro da promoção de Natal do Shopping Uberaba, sorteado na segunda-feira (26)

A empresaria Marisete Panarotto (leia-se Cupim Grill), ao lado dos filhos, Evelin, Neiah, Edivan e Edinara, comemora o sucesso do Natal no Cupim Grill preparando no maior capricho, o Réveillon/2023 naquele belo restaurante e churrascaria do Parque Fernando Costa

O Dj. JEdu, que sabe tudo e viveu a melhor fase do Mingau no Jockey Centro, com os responsáveis pelo sucesso da Festa do Mingau, o diretor Claudinho Junqueira, o presidente Renato Pato Dulce Ana Cavalcanti e Reka Carvalho que assinou a decoração da festa - Foto: Paulo Lucio

Os anfitriões da Festa do Mingau, o presidente do Jockey, Renato Pato e esposa Leleca comemoram o sucesso do promoção que veio e promete entrar para o calendário joqueano - Foto: Paulo Lucio

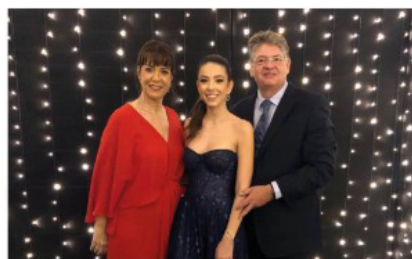
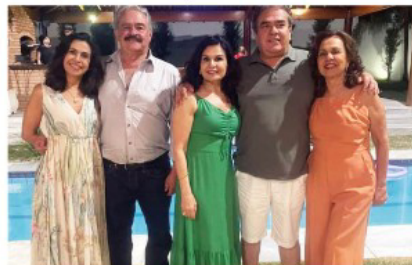
Na pista de dança, sempre lotada, a galera saudosista da fase de ouro da juventude joqueana ao lado dos jovens e novos fãs da FESTA DO MINGAU - Foto: Paulo Lucio

No clima de Natal e ainda em ritmo de festa de formatura da filha, o casal Ana Cristina Castro Borges e Guilherme Vilela com a nova médica da família Cristiana, que colou grau em Medicina pela Uniube

Os irmãos Cunha Santos, Mila, de BH, Luiz Otávio (Tatá) de Brasília, Bia também de Beagá, Luiz Antônio (Tonho) e Maria Lúcia (de Uberaba), reunidos nas comemorações do Natal em Família em nossa cidade

Foto: Divulgação

GCM atua no combate à drogas em Uberaba

Durante patrulhamento próximo a praça municipal no Bairro de Lourdes, guarnição da ROMU, equipe especializada da GCM, deparou com dois homens em atitude suspeita. Os dois empreenderam fuga, sendo um deles alcançado e abordado. Na verificação ele foi identificado e encontrado em sua posse, 8 porções de substância análoga a maconha, uma porção análoga a cocaína, a quantia de R$ 5,00 e 48 porções de substância análoga a cocaína, todas embaladas para facilitar a comercialização. Diante do exposto, ele foi apreendido junto com o material e encaminhado para Depol. **(NT)**

Corpo de andarilho é encontrado sem vida às margens da BR-050

Neto Talmeli

Um corpo foi encontrado sem vida, dentro de uma edícula aos fundos de um posto de combustíveis que fica às margens da BR-050.

A ocorrência foi registrada pela Polícia Militar, que foi acionada pelo COPOM, para comparecer no posto de combustíveis no KM - 184 da BR-050, onde segundo o solicitante, havia um corpo encontrado sem vida.

A guarnição ao chegar no local, fez contato com a testemunha de 55 anos que relatou que um andarilho com o apelido de "Negão", estava ficando em uma edificação abandonada ao lado do restaurante do posto e neste dia (24), pela manhã o mesmo não havia aparecido para tomar o café, como de costume que se fazia toda manhã.

O corpo foi levado para o IML através da viatura do Rabecão da Polícia Civil - Foto: Divulgação

Diante disso a testemunha, funcionário do restaurante do posto, foi até a edícula onde a vítima pernoitava, e ao abrir a porta deparou com ele aparentemente sem vida.

A testemunha ainda relatou aos militares que o corpo estava coberto e imóvel, e que diante a situação, não adentrou no local e acionou o 190. Alegando ainda que a vítima (Negão) estava habitando no local a cerca de um ano e o proprietário do restaurante sempre fornecia gratuitamente alimentação a ele, contudo ninguém no local soube precisar o nome da vítima, apenas que ele era do estado de Goiás e que o mesmo mantinha família no estado.

A Perícia Técnica da Polícia Civil foi acionada e através do perito, foi constatado que o corpo estava em estado de rigidez.

A perícia realizou os trabalhos de praxe, e encaminhou o corpo para o Instituto Médico Legal (IML), onde seria feito o trabalho de necropsia e a identificação da vítima. Já o caso, será repassado para a D.H.P.P (Delegacia de Homicídios e Proteção a Pessoa), para as devidas investigações.

Homem é preso suspeito de furto em loja da Prudente de Morais

Um homem identificado por C.C.G, de 45 anos, acabou preso pela Polícia Militar, suspeito de furtar loja. Populares acionaram uma guarnição da Polícia Militar, que realizava patrulhamento nas proximidades da área comercial da 40°CIA.

No momento eles estavam detendo um homem que tinha acabado de furtar duas carteiras em uma loja na avenida Prudente de Morais. Segundo apurado pela reportagem do JORNAL DE UBERABA, o suspeito pegou duas carteiras na vitrine de uma loja e saiu correndo, no momento dois transeuntes que passavam pelo local acabaram detendo o mesmo. Percebendo que ia ser abordado ele jogou as duas carteiras debaixo de um veículo que estava estacionado próximo a loja.

Com a presença da viatura policial, populares disseram que já haviam devolvido as carteiras para a proprietária da loja e entregaram o suspeito para a equipe. Diante dos fatos narrados pela proprietária do comércio, o homem foi preso em flagrante delito e encaminhado até a presença da Polícia Judiciária. **(NT)**

PM prende suspeitos de roubo a mão armada

Dois homens foram presos pelo Tático Móvel do 67°BPM, suspeitos de roubo a mão armada. Segundo informações, um assalto que havia ocorrido no interior de uma residência no bairro Santa Marta, na rua Aracajú, onde dois indivíduos chegaram no local chamando pelo proprietário, e a esposa da vítima, pensando ser conhecidos de seu esposo acabou abrindo o local para atende-los, momento em que foi anunciado o assalto.

Equipes da Polícia Militar estiveram no local e recolheram imagens das câmeras de segurança, as quais foram possível verificar que um GM/Astra de cor preta com placas de Uberaba, havia participado do assalto sendo utilizado para a fuga dos criminosos.

Com base nas informações os militares do 67° BPM, deram início as diligências e uma guarnição do Tático Móvel visualizaram o veículo na avenida Fernando Costa, sendo conduzido por um homem.

De imediato foi feito a abordagem e identificado o condutor, que alegou para os militares que havia emprestado seu carro para um amigo.

Os militares se deslocaram até a residência do suposto "amigo" no bairro de Lourdes, à rua das Laranjeiras.

Ao chegarem pelo local um homem suspeito, saiu correndo e pulando muros e telhados de residências próximas, em dado momento ele sofreu uma queda de altura de um dos muros e acabou sendo abordado.

Na hora da fuga ele arremessou um aparelho celular que foi apreendido pelos militares e identificado como um dos objetos levados no roubo. O suspeito foi identificado, com idade de 29 anos e acabou relatando para os policiais, que havia participado do assalto, e que a arma utilizada na ação estava em seu guarda roupas, dentro de sua residência.

Foi feito uma vasta varredura no imóvel e encontrado a arma de fogo, tipo revólver calibre 32 e diversos materiais, várias balanças de precisão, materiais utilizados para embalar entorpecentes e até mesmo as roupas com as mesmas características que foi visualiza nas câmeras de segurança na hora do assalto.

Diante dos fatos, foi feito a remoção do veículo GM/Astra para o pátio credenciado do Detran, e os dois suspeitos foram encaminhados para a Delegacia de Plantão da Polícia Civil, onde ficariam a cargo da Polícia Judiciária, para os devidos esclarecimentos.**(NT)**

Roupas utilizadas em assalto a mão armada e diversos materiais foram apreendidos por guarnições do Tático Móvel e militares do 67° BPM - Foto: Divulgação

67º BPM apresenta redução de furto e roubos na zona rural

Na manhã desta última terça-feira (27), militares do 67° Batalhão divulgaram os resultados da segurança no campo.

A área de policiamento da Unidade abrange a metade da zona rural de Uberaba e toda a zona rural de Veríssimo e Água Comprida.

De acordo com as estatísticas da PMMG, de janeiro a novembro de mesmo ano, comparado ao mesmo período do ano anterior (2021), houve significativa redução de 28,16% dos furtos e redução de 26,67% dos roubos a fazendas, conforme ilustram os gráficos a seguir.

Conforme informado pelo comandante do 67º Batalhão, Tenente Coronel Michel Leandro Abrão, no ano de 2021 já havia ocorrido redução da criminalidade na zona rural e neste ano de 2022 o crime caiu ainda mais.

Ressaltou ainda a importância que a Polícia Militar dá à segurança no campo, para fomento da atividade produtiva, visto ser o agronegócio o carro chefe da economia de Uberaba e região.

O 67º Batalhão divulgou também as diversas estratégias para alcançar os bons resultados da segurança no campo, destacando o patrulhamento rural diário em todos os municípios atendidos pela Unidade; as operações sistemáticas na zona rural - foram 288 operações de janeiro a novembro de 2022, o dobro quando comparado ao ano anterior; a ampliação das redes de fazendas protegidas; a divulgação de medidas de autoproteção; reuniões periódicas com os produtores rurais e o trabalho repressivo, que culminou na prisão de centenas de autores de furtos e de roubos a fazendas.

Por fim, o comandante destacou a eficiência e a dedicação dos policiais militares da Unidade para que esses resultados fossem alcançados e o importante apoio das Prefeituras de Uberaba, Água Comprida, do Sindicato Rural de Uberaba, da ABCZ, dentre outros órgãos públicos e entidades da classe rural.

E mais uma vez, o 67º Batalhão lançou, na manhã desta terça-feira, a Operação Proteção Rural. O lançamento aconteceu em frente à sede da Unidade e contou com a participação do Secretário Municipal de Agronegócios, Aguinaldo Silva, reforçando a importante parceria estabelecida. Uma equipe da 5ª Companhia de Policiamento Rodoviário apoia a Operação Proteção Rural nesta data. **(NT)**

JU variedades

Por Flávio Ricco
Colaboração de José Carlos Nery

Galvão Bueno - Foto: Divulgação

A gritaria na TV incomoda demais – alguns precisam ser avisados

A emoção em determinadas situações pode levar um apresentador de TV ou narrador esportivo, em muitas ocasiões, subir o som. Algo perfeitamente natural e compreensível.

Num grito de gol, perigo na área, marcação de um pênalti, sorteio de um prêmio e até ao final da apresentação de um número musical, há quase que uma explosão automática, autêntica e espontânea. É do ser humano.

Mas aí é que está. Existem momentos e momentos. Precisa saber separar.

Não há nada mais incômodo para aquele que acompanha um jogo de futebol qualquer, na TV e até no rádio, ter alguém berrando no seu ouvido em tempo integral.

Os equipamentos disponibilizados para essas transmissões, graças aos avanços observados, têm uma enorme sensibilidade. Pegam todo e qualquer ruído, até o som das asas de um mosquito voando, o que torna desnecessário alguém se esgoelar o tempo todo.

É pouco

Fátima Bernardes, como sua apresentadora e mesmo sem estar completamente à vontade, sem dúvida alguma foi um ganho bem importante para o "The Voice Brasil".

Mas existe o desejo da Globo em utilizá-la em mais um formato de temporada. Que seja mais adequado.

Duro observar, e a Copa do Mundo demonstrou há pouco tempo, que a ficha de muitos parece que não cai.

Curioso é que alguns dos maiores, como Walther Abrahão lá atrás, Geraldo José de Almeida, ou mais recentemente Silvio Luiz, Galvão Bueno e Luciano do Valle, sempre se colocaram entre os melhores, sem se esgoelar. Esta, lamentavelmente, virou uma moda ou vício de agora. Ninguém ganha no grito.

Terá novidades

A segunda temporada de "Todas as Flores", no Globoplay, com estreia em abril, já teve todas as suas gravações encerradas.

Serão mais 40 capítulos, inclusive com novidades no elenco. Denise Weinberg será uma delas.

Plano é esse

Se a dramaturgia da Globo seguir o estabelecido, uma outra produção exclusiva para o Globoplay deve ser disparada ainda nos primeiros meses de 2023.

A ideia é disponibilizar ao menos duas por ano.

Aproveitamento

Paulo Vieira tem como um dos próximos trabalhos a série "Pablo e Luisão", escrita por Maurício Rizzo para o Globoplay.

Boa notícia. Estamos falando de um dos poucos talentos do campo do humor da atualidade. Mas ainda sem uma chance real na TV aberta.

Estaca zero

Público do SBT, ao que se informa, não deve criar muita expectativa sobre a produção de um reality show ainda neste primeiro semestre de 2023. Nem "Hotel dos Famosos" e nenhum outro.

Por enquanto, a ordem é deixar quieto, mesmo porque o dono nem quer ouvir falar.

Caiu de bico

Está meio complicado encontrar explicações, mas nesses últimos tempos vieram a se tornar frequentes as queixas contra a MTV, a falta de qualidade e atrativos na sua programação.

No ar, o que se observa é um perigoso retrocesso. Por que será?

Novos caminhos

O "Domingão com Huck", desde o começo, tem procurado apagar as marcas do "Domingão do Faustão".

Uma missão que sempre foi complicada. Desafiadora. Mas que até aqui tem conquistado resultados dos mais satisfatórios. É um trabalho que tão cedo não será interrompido.

Entre as questões

Neste trabalho empreendido pelo novo "Domingão", a ordem é completar totalmente a renovação dos seus quadros.

Não se utilizar mais de nenhum dos antigos.

Está andando

A Record segue com a exibição de "Jesus", mas os trabalhos de "Reis" voltam normalmente nos bastidores, neste começo do ano..

Além de texto, produção e até mesmo a escalação das próximas temporadas da série.

Bate – Rebate

• "Os Enforcados", direção de Fernando Coimbra, com Leandra Leal e Irandhir Santos, já tem seu lançamento confirmado para este próximo ano...

• ... Leandra Leal que também está envolvida com as gravações da série do Betinho.

• Patrícia Pillar, sobre cinema, está confirmada em "Tão Parecidos", do Maurício Farias. Filmagens no segundo semestre de 2023.

• Diante desse impasse, se será levado ou não à frente o seu projeto de dramaturgia, a HBO Max poderá sofrer prejuízos ainda maiores...

Fátima Bernardes - Foto: Divulgação

• ... Vários daqueles sondados ou até mesmo outros que já estavam integrados ao seu projeto, têm recebido acenos da concorrência...

• ... Entre esses, sabe-se, existiu um dos mais interessantes da TV aberta.

• A Globo se dar ao luxo de não utilizar convenientemente Fernanda Gentil, realmente, é um dos maiores absurdos...

• ... Desde a sua saída do esporte e chegada ao entretenimento, não foi oferecida a ela nenhuma oportunidade de fazer um trabalho à sua altura.

• Um efetivo e definitivo volta ou não volta da Rebeca Abravanel ao SBT só será decidido entre março e abril. Depende muito também do que seguimento da carreira do Pato, seu marido. Onde ele irá jogar.

C´est fini

"Terra Vermelha", substituta de "Travessia", será o primeiro trabalho de Gloria Pires com Cauã Reymond. E os dois não escondem que estão muito empolgados.

JU edital

Primeiro Ofício de Registro de Imóveis

COMARCA DE UBERABA - MG

Av. Afrânio Azevedo, 424 - Santa Maria - PABX: (34) 3321-6869 - (34) 3321-7013
CEP 38050-110 - Uberaba-MG

OFICIALA: Dra. Beatriz dos Santos Teixeira
Escreventes Substitutos: Dr. Ricardo Pena Teixeira
Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira

EDITAL

Beatriz dos Santos Teixeira, Oficiala do 1° Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Uberaba, Estado de Minas Gerais, de acordo com o artigo 19 da Lei 6.766, de 19 de dezembro de 1.979 e posteriores alterações.

FAZ SABER, a todos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que de conformidade com o artigo 18 da Lei 6.766, de 19 de dezembro de 1.979 e posteriores alterações; Leis Municipais n° 375/2007 e 376/2007, Lei 10.257, de 10 de julho de 2001 (Estatuto da Cidade), foram apresentados para registro e submetidos à qualificação registral, no Primeiro Serviço Registral de Imóveis, situado nesta cidade, à Avenida Afrânio Azevedo, n° 424, Bairro Santa Maria, o Memorial Descritivo, projeto urbanístico e demais documentos referentes ao loteamento do imóvel situado nesta cidade, de propriedade de **JORDÉLIO ADRIANO BORGES**, solteiro, comerciante, portador da CI n. MG-6.178.940-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 856.661.496-87, residente e domiciliado na Rua José Bonifácio, n. 151, Cidade Jardim, nesta cidade, CEP 38030-140 e de **CARLOS MAGNO ALONSO**, divorciado, engenheiro mecânico, portador da CI n. M-2.334.243-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 422.514.606-59, residente e domiciliado na Rua Hermenegildo Costa Nunes, n. 06, Chácara Vale do Sol, nesta cidade, CEP 38100-000, brasileiros.

O imóvel a ser loteado está localizado nesta cidade, na UPG São Geraldo, no loteamento de sítios de recreio denominado Vale do Sol, constituído de um terreno, sem benfeitorias, com a área de 39.175,37m² (trinta e nove mil, cento e setenta e cinco vírgula trinta e sete metros quadrados), localizado na Rua Maria de Lourdes Pinheiro, Avenida Hermenegildo Costa Mattos e Avenida Newton da Cunha Prata, formado pelos lotes 01, 02, 05 e 06 da quadra 07, medindo cento e sessenta e sete (167) metros de frente para a Avenida Hermenegildo Costa Mattos; cinquenta e um (51) metros em linha curva para a Praça 01; cento e sessenta e sete (167) metros do lado direito para a Avenida Newton da Cunha Prata; duzentos (200) metros do lado esquerdo confrontando com o lote 03 e o lote 07 e duzentos

Primeiro Ofício de Registro de Imóveis

COMARCA DE UBERABA - MG

Av. Afrânio Azevedo, 424 - Santa Maria - PABX: (34) 3321-6869 - (34) 3321-7013
CEP 38050-110 - Uberaba-MG

OFICIALA: Dra. Beatriz dos Santos Teixeira
Escreventes Substitutos: Dr. Ricardo Pena Teixeira
Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira

(200) metros nos fundos confrontando com a Rua Maria de Lourdes Pinheiro, delimitando assim a referida área. O imóvel está atualmente matriculado neste Serviço Registral sob o n. 85.605, de 18 de outubro de 2017, e foi obtido pela loteadora conforme títulos registrados sob os números 5/6.986; 7/6.987; 6/6.990 e 8/6.991, todos de 27 de dezembro de 2011.

Do imóvel retro descrito, **35.175,37 metros quadrados** foram divididos em duas (02) quadras, subdivididas em 20 lotes, cujas quadras são identificadas pelos números: 01 (composta de 10 lotes) e 02 (composta de 10 lotes). **4.000,00 metros quadrados** constituem as áreas públicas, a saber: a) Áreas Verdes: 1.600,00 metros quadrados e b) Sistema Viário: 2.400,00 metros quadrados.

Os loteadores construíram equipamentos comunitários em área indicada pelo Município, no valor de R$200.815,52 (duzentos mil, oitocentos e quinze reais e cinquenta e dois centavos), apurado conforme Laudo de Avaliação n. 3798/2017 do Processo n. 01/10812/2017, haja visto que não foi reservado os percentuais mínimos de áreas públicas exigidos na legislação e em cumprimento ao permitido pelo inciso II, do §1º do art. 172, da Lei Complementar n. 375, de 2007. Conforme Ofício n. 587/PROCURADORIA/2022, a obrigação citada acima, indicada no artigo 2º, §1º, do Decreto 2.242 de 20/04/2022 recaiu sobre imóvel de propriedade do Município, onde encontra-se o "Restaurante Popular", localizado na Av. Nelson Freire e do "Centro de Referência Especialização de Assistência Social – CREAS e Núcleo de Socialização", localizado no Residencial 2000, de matrículas n. 83.341 e 68.231, ambas do Segundo Serviço Registral desta cidade. Fica esclarecido que as mencionadas áreas não fazem parte do loteamento a ser registrado, sendo imóvel distinto de propriedade do ente municipal, cuja obrigação, adimplida pelo loteador, recaiu sobre estes de forma alternativa.

O citado loteamento será denominado **RESIDENCIAL MORADA DAS PALMEIRAS**, classificado como ZR 1 (Zona Residencial 1), conforme sua aprovação pela Prefeitura Municipal de Uberaba através do Decreto Municipal n. 2.242, de 20 de abril de 2022, publicado no Porta Voz n. 2062, de mesma data.

Como as obras e serviços de infraestrutura exigidos pela legislação já foram executadas e vistoriadas pelos órgãos e secretarias responsáveis pela fiscalização, os empreendedores/loteadores ficam dispensados da apresentação da garantia estabelecida no art. 40 da Lei Complementar n. 375/2007 e alterações,

Primeiro Ofício de Registro de Imóveis

COMARCA DE UBERABA - MG

Av. Afrânio Azevedo, 424 - Santa Maria - PABX: (34) 3321-6869 - (34) 3321-7013
CEP 38050-110 - Uberaba-MG

OFICIALA: Dra. Beatriz dos Santos Teixeira
Escreventes Substitutos: Dr. Ricardo Pena Teixeira
Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira

conforme consta no artigo 4º do Decreto Municipal n. 2.242, de 20 de abril de 2022, publicado no Porta Voz n. 2062, de mesma data.

A execução das obras é de total responsabilidade do empreendedor, que responde tecnicamente, perante a Prefeitura, pelo período de 5 (cinco) anos após a entrega das mesmas, bem como nos casos de má execução das mesmas, cabendo ao Município fazer esta verificação e exigir os reparos necessários.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados deverão ser apresentadas dentro de quinze (15) dias corridos, contados da terceira e última publicação deste edital. Findo o prazo e não havendo reclamações, será feito o registro requerido, achando-se os documentos exigidos pela legislação supra citada e Lei 6.766/79 com suas posteriores alterações, à disposição dos interessados, nesse Serviço Registral.(CASA)

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

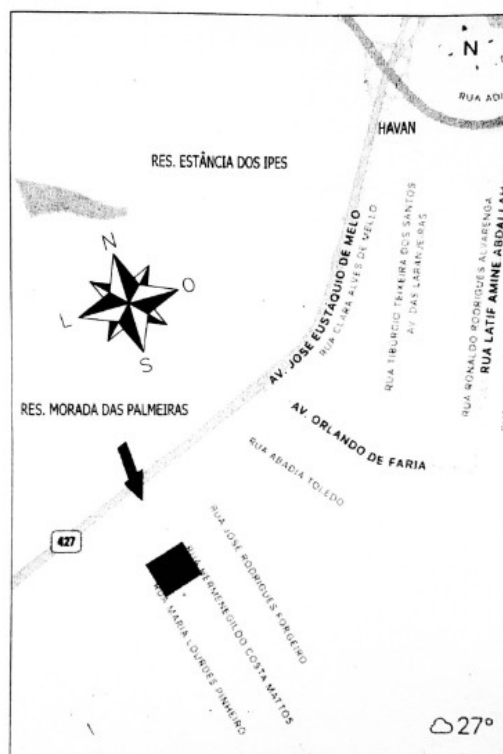
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

SELO DE CONSULTA:
CÓD. SEG.:
Emolumentos
Recompe
Taxa de Fiscalização
Total
ISSQN
Total com ISSQN

Uberaba, 22 de dezembro de 2022.

Dra. Beatriz dos Santos Teixeira
Oficiala do 1° Ofício de Registro
de Imóveis de Uberaba - MG

PRIMEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Uberaba - Minas Gerais

Oficiala:	Dra. Beatriz dos Santos Teixeira
Escreventes Substitutos:	Dr. Ricardo Pena Teixeira
	Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
	Dr. Humberto Teixeira Junqueira
	Elaine Beatriz da Cruz Facure
Escreventes:	Dra. Patrícia Cunha Ramos
	Valda Alves de Oliveira

SITUAÇÃO

JU esporte

Morre Jair Bala, ídolo do América-MG, aos 79 anos

O ex-jogador e treinador Jair Bala, ídolo do América-MG, morreu nesta terça-feira, aos 79 anos, em Belo Horizonte. O ex-atacante enfrentava problemas de saúde desde que sofreu um AVC (Acidente Vascular Cerebral), em 2020. Ele estava internado em Belo Horizonte. O ídolo americano tem ainda passagens por Flamengo, Botafogo, Palmeiras e Santos. Informações sobre o velório e o enterro ainda serão divulgadas. Jair Bala defendeu o América em duas passagens (entre 1964 e 1965 e entre 1970 e 1971). Foram 78 gols marcados, artilharia do Mineiro de 64 e 71 e ainda o título do Estadual em 71, no time que até hoje é considerado um dos melhores da história do Coelho. Ele é o sexto maior artilheiro do clube.

Foto: Reprodução/Instagram do América-MG

Cruzeiro anuncia o atacante Wesley, ex-Palmeiras

O Cruzeiro anunciou a contratação do atacante Wesley, do Palmeiras. Ele assina contrato até o fim de 2026, com o time mineiro adquirindo 50% dos direitos econômicos por cerca de R$ 16 milhões.

O Cruzeiro tinha a concorrência de Bahia e Vasco pelo jogador de 23 anos. Tentava empréstimo, inicialmente, mas decidiu investir na aquisição de direitos econômicos. Wesley chegou há uma semana a Belo Horizonte, em um jato particular junto de Nikão.

O valor foge um pouco da realidade financeira do Cruzeiro, que terá uma das menores folhas salariais, por exemplo, da Série A 2023.

Até agora, inclusive, o Cruzeiro não tinha realizado aquisições de compra no mercado dos atletas já anunciados. Neris, Igor Formiga, William, Ramiro e Rafael Bilu estavam livres no mercado. No caso do meia Mateus Vital, houve acordo com o Corinthians, e Nikão chega emprestado pelo São Paulo.

Formado na base do Palmeiras, Wesley atuou pelo Vitória por empréstimo, em 2019, antes de ser promovido ao elenco profissional em 2020. Desde então, o atacante alternou momentos de destaque e períodos de pouca utilização, como ocorreu na reta final da atual temporada.

O atacante tem 126 jogos e 13 gols marcados pelo Palmeiras. O contrato dele com o Palmeiras vai até dezembro de 2025.

Wesley é anunciado pelo Cruzeiro — Foto: Divulgação/Cruzeiro

Joia do Vasco, Rayan assina primeiro contrato profissional

Apontado como uma das principais promessas das categorias de base do Vasco, Rayan, de apenas 16 anos, assinou nesta terça-feira seu primeiro contrato profissional com o clube. A multa rescisória para clubes do exterior agora é de 80 milhões de euros (cerca de R$ 450 milhões na cotação atual).

O atacante de 1,85m de altura, que brilhou na categoria sub-17 em 2022, firmou vínculo válido por três anos. Até o fim de 2025, portanto. A foi publicada pelo canal "Atenção Vascaínos".

"É um dos dias mais felizes da minha vida. É um sonho que está sendo realizado. Agradeço a minha família e todas os profissionais do Vasco que ajudaram na minha formação até aqui", disse ele ao site oficial do Vasco.

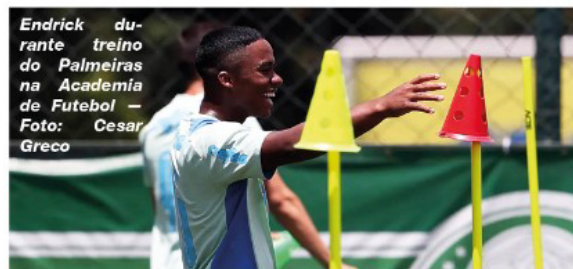
Filho de Valkmar, zagueiro multicampeão pelo Vasco nos anos 90, Rayan está no Vasco desde os seis anos de idade e demonstra sua veia artilheira já há muito tempo. Em 2017, aos 11 anos, ele já havia marcado mais de 300 gols com a camisa vascaína.

Em função disso, ele vem pulando etapas. No início desta temporada, com 15 anos, ele fez parte do elenco que disputou a Copinha. E, inclusive, fez gol na goleada sobre o Lagarto logo na primeira rodada.

Veloz, habilidoso e com muita facilidade para finalizar com as duas pernas, Rayan fez o ano quase inteiro no sub-17 e foi campeão, por exemplo, do Campeonato Carioca da categoria, com direito a gol sobre o Flamengo na final. Ao todo, foram 29 gols em 34 jogos.

Em 2022 ele também iniciou sua transição para o time sub-20, mas por enquanto entrando no segundo tempo na maioria dos jogos. Ainda assim, fez dois gols e deu duas assistências nos nove jogos em que foi a campo.

Rayan assina seu primeiro contrato profissional com o Vasco — Foto: Matheus Lima/Vasco

Palmeiras comunica CBF que não vai liberar Endrick e Giovani para Seleção sub-20

Endrick durante treino do Palmeiras na Academia de Futebol — Foto: Cesar Greco

Giovani, atacante do Palmeiras, na Academia — Foto: Fabio Menotti / Palmeiras

O Palmeiras notificou a CBF informando a intenção de não liberar os atacantes Endrick e Giovani para a seleção brasileira sub-20 que irá disputar o Sul-Americano da categoria entre 9 de janeiro e 13 de fevereiro, na Colômbia.

Os dois jogadores, que fazem parte do elenco profissional, têm reapresentação marcada para 2 de janeiro para o início da pré-temporada do Palmeiras. Ambos já cumprem uma cartilha de treinos remotos como parte da preparação do Verdão para o Paulistão.

No entendimento do clube, um longo período ausente no início da temporada pode prejudicar o time, que terá o Paulistão e a final da Supercopa para ser disputada no período.

Além de Endrick e Giovani, o goleiro Kaique também foi convocado pelo técnico Ramon Menezes para a disputa da competição. No caso dele, o Palmeiras não se opõe a participação do jogador e deverá liberá-lo.